

ПРОЕКТ
Договора
уступки права требования (цессии)

г.Москва

_____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «ДОМЖИЛСЕРВИС» (ООО «ДОМЖИЛСЕРВИС», ОГРН 1187746563223, ИНН/КПП 7719479378/771901001, адрес 105037, г.Москва, Измайловский проезд, д.6, к.2, кв.38), именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице конкурсного управляющего Гаврилина Артема Михайловича, (ИНН 420540036703, СНИЛС 125-259-344 53, рег.№15255, почтовый адрес: 199155, г. Санкт-Петербург, а/я 105, члена Союза арбитражных управляющих «Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства», ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173)), действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 17.08.2023 по делу № А40-274532/22-165-580 Б, с одной стороны, и _____ («__»), ОГРН _____, адрес прописки/юридический адрес: г. _____, _____, д. __, ИНН _____, КПП _____), именуемое далее «Цессионарий», в лице _____ гражданина _____ (____ года рождения, место рождения г._____, _____ пол, паспорт _____, выданный _____ «__» _____ 20__ года, зарегистрированный по адресу: г._____, _____), действующего на основании, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны» во исполнение положений протокола/решения _____ заключили настоящий Договор (Далее - Договор) о нижеследующем:

1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает право требования Цедента к _____

Наличие передаваемого Права требования подтверждается:

2. Цена уступаемого в соответствии с п. 1. настоящего Договора требования составляет _____ (_____) руб., НДС не облагается.

3. Цессионарию также передаются все связанные с суммой основной задолженности права, в том числе права (требования) по начисленным процентам, неустойкам и прочим платам. Цессионарий становится правопреемником Цедента в любых отношениях, связанных с передаваемым правом требования.

4. В соответствии с пунктом 2 статьи 140 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» переход права требования осуществляется только после его полной оплаты.

5. Срок для уплаты денежных средств за уступаемые права требования устанавливается в соответствии с пунктом 2 статьи 140 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» - не позднее чем через тридцать дней с даты заключения настоящего Договора.

6. Цессионарий обязуется в течение 30 календарных дней с момента заключения Договора оплатить Цеденту цену, определенную п. 2 Договора, за вычетом задатка, внесенного Цессионарием на расчетный счет Цедента ООО «ДОМЖИЛСЕРВИС», ОГРН 1187746563223. Обязательство Цессионария по оплате цены уступаемых прав требований считается выполненным с момента зачисления в полном объеме денежных средств на рсчетный счет Цедента. *(условие п. 6. Договора в случае признания торгов состоявшимися, определения победителя торгов и направления предложения о заключении Договора победителю торгов).*

Цессионарий обязуется в течение 30 календарных дней с момента заключения Договора оплатить Цеденту цену, определенную п. 2 Договора. Цессионарий обязуется в течение 30 календарных дней с момента заключения Договора оплатить Цеденту цену, определенную п. 2 Договора путем единовременного перечисления денежных средств по реквизитам Цедента, указанным в п. 19 Договора. *(условие п. 6. Договора в случаях: признания торгов не состоявшимися и направления предложения о заключении Договора единственному участнику торгов; признания торгов состоявшимися отказа или уклонения победителя торгов от подписания Договора и направления Договора участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена предприятия по сравнению с ценой предприятия, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов).*

7. Стороны договорились, что права требования перейдут к Цессионарию в момент поступления оплаты на счет Цедента без подписания каких-либо дополнительных соглашений и актов.

8. Цедент обязан в течение 14 (десяти) рабочих дней после оплаты по Договору передать Цессионарию все имеющиеся у него документы, удостоверяющие права требования.

9. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим Договором документов и гарантирует наличие и передачу всех уступленных Цессионарию прав требований.

10. На Цессионария возлагается обязанность в течение 10 (десяти) рабочих дней после осуществления оплаты по Договору направить в адрес должника уведомления о произошедшей уступке права требований.

11. В случае нарушения Цессионарием обязательств по оплате, предусмотренных п.п. 2, 5, 6 Договора, Цедент вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке. В таком случае Договор считается расторгнутым на следующий календарный день после дня направления по адресу Цессионария, указанному в Договоре, соответствующего уведомления. При расторжении настоящего Договора сумма внесенного задатка Цессионарию не возвращается и включается в конкурсную массу ООО «ДОМЖИЛСЕРВИС», ОГРН 1187746563223.

12. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами.

13. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Подписанные скан копии Договора и Приложения к нему, направленные Сторонами друг другу по средствам электронной почты, указанной в п. 14 настоящего Договора имеют такую же силу, как и оригиналы документов.

14. Сообщения направляются по следующим электронным адресам: в адрес Цедента: amgtorgi@gmail.com; в адрес Цессионария, указанный в заявке на участие в торгах: _____.

15. Стороны признают переписку с электронных адресов, указанных в п. 14 условием о признании электронного адреса простой электронной подписью.

16. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим Договором документов и гарантирует наличие и передачу всех уступленных Цессионарию требований.

17. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Кемеровской области с соблюдением претензионного (досудебного) порядка урегулирования спора.

18. Цессионарий дает Цеденту согласие на обработку персональных данных, необходимых для исполнения Договора, в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О защите персональных данных».

19. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Цедент:

ООО «ДОМЖИЛСЕРВИС»

ОГРН 1187746563223, ИНН/КПП
7719479378/771901001, адрес 105037, г.Москва,
Измайловский проезд, д.6, к.2, кв.38,
почтовый адрес: 199155, г.Санкт-Петербург, а/я 105
(получатель Гаврилин А.М.),
электронная почта: amgtorgi@gmail.com
р/с 40702810312010591984 в Филиале
«Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» г. Москва,
БИК 044525360, к/с 30101810445250000360

Конкурсный управляющий

_____/ Гаврилин А.М. /

М.п.

Цессионарий:

ИНН _____, КПП _____

Юр.адрес: г. _____, _____, д. _____

Почт.адрес: _____, г. _____, _____, _____

р/с _____

в « _____ » г. _____

к/с _____, БИК _____

_____/_____/_____ /

М.п.

Дата подписания договора Цессионарием

« _____ » _____ 20 ____ г.